

«УТВЕРЖДАЮ»
Заведующий
МДОУ «Детский
комбинированный
центр» _____ Е.С. [подпись]

Ефременко А.С.

« »

**План подготовки МДОУ «Детский сад комбинированного вида № 72»
к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.**

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	Г. Саратов, Крымский тупик, д. 6	
1.2	Муниципальное образование	МО «Город Саратов»	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	административный	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т Плюс»	
1.5	Год постройки	1969	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	-	
1.7	Количество подъездов	5	
1.8	Материал стен	кирпич	
1.9	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	имеется	
1.10	Наличие чердака	-	
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений		
2.2	Количество нежилых помещений	1	
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	887,2	
2.4	Общая площадь жилых помещений		
2.5	Общая площадь нежилых помещений	887,2 м ²	
2.6	Отапливаемый объем	887,2 м ²	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	<u>Имеется,1</u> (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	<u>имеется</u> (наличие, количество)	
3.3	Тип системы теплоснабжения	<u>закрытая</u> (открытая/закрытая)	
3.4	Схема подключения	<u>зависимая</u> (зависимая/независимая)	
3.5	Внутридомовая система отопления	<u>Двухтрубная</u> (двухтрубная/однотрубная)	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	<u></u> (есть/нет)	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	оборудован	
3.8	Материал трубопроводов	<u>сталь</u> (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.9	Водопроводный ввод	Имеется, 1 (наличие, количество)	
3.10	Водомерный узел	имеется	
3.11	Материал трубопроводов	<u>сталь</u> (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.12	Электрический ввод	имеется	
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется	
3.14	Ввод газоснабжения	<u>Имеется, 1</u> (наличие, количество)	
3.15	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.16	Система приточно-вытяжной вентиляции	имеется	
3.17	Лифты, подъемники	нет	

4. Схема подачи ресурса на объект

4.1	теплоснабжение	<u>Централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
4.2	водоснабжение	<u>Централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
4.3	водоотведение	<u>Централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
4.4	электроснабжение	<u>Централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	
4.5	газоснабжение	<u>Централизованная</u> централизованная/нецентрализованная	

5. Мероприятия организационного характера

6.1	Проведение осмотра теплопотребляющей установки	Срок выполнения: с <u>01.06.2025</u> г. по <u>10.06.2025</u> г.	
6.2	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Срок выполнения: с <u>01.06.2025</u> г. по <u>06.06.2025</u> г.	
6.3	Разработка перечня документации эксплуатирующей организации	Срок выполнения: с <u>01.06.2025</u> г. по <u>06.06.2025</u> г.	
6.4	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Срок выполнения: с <u>01.05.2025</u> г. по <u>20.06.2025</u> г.	
6.5	Разработка эксплуатационных	Срок выполнения:	

№ п.п	Наименование	Описание	Примечание
	инструкций объектов теплоснабжения	с <u>01.06.2025</u> г. по <u>06.06.2025</u> г.	
6.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета тепловой энергии, теплоносителя (горячей воды)	Срок выполнения: с <u>12.05.2025</u> г. по <u>15.05.2025</u> г.	
6.7	Составление актов сверки расчетов с ВТО (ТСО)	Срок выполнения: с <u>20</u> г. по <u>30.06.2025</u> г.	

7. Мероприятия технического характера

7.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с <u>01.06.2025</u> г. по <u>10.06.2025</u> г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
7.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с <u>13.06.2025</u> г. по <u>20.06.2025</u> г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
7.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: с <u>13.06.2025</u> г. по <u>20.06.2025</u> г.	п.11.1 ПТЭТЭ (Приказ №115 от 24.03.2003)
7.4	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Срок выполнения: с <u>01.06.2025</u> г. по <u>30.06.2025</u> г.	
7.5	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Срок выполнения: с <u>01.07.2025</u> г. по <u>25.07.2025</u> г.	

8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания

8.1	Замена входной двери	Срок выполнения: с <u>01.08.2025</u> г. по <u>15.08.2025</u> г.	1 шт
8.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Срок выполнения: с <u>01.08.2025</u> г. по <u>15.08.2025</u> г.	2 шт
8.3	Частичный ремонт системы отопления (установка радиаторов)	Срок выполнения: с <u>01.08.2025</u> г. по <u>30.08.2025</u> г.	2 шт
8.4	Замена манометров 4 шт	Срок выполнения: с <u>01.06.2025</u> г. по <u>06.06.2025</u> г.	

Заведующий МДОУ «Детский сад
комбинированного вида № 72»

(дол. Заведующий)

Место подпись

А. С. Ефремова

(фамилия, инициалы)

(подпись)

«10» 04 2025 года